

**РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ**  
**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«ТУРКИНСКОЕ» СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

От 19 ноября 2024 года № 37

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Туркинское» сельское поселение от 14 ноября 2014 года № 32 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Туркинское» сельское поселение»

В соответствии с реализацией положений Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации, абзацем 3 и 4 пункта 1 подпункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования «Туркинское» сельское поселение РЕШИЛ:

1. Внести изменения в положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Туркинское» сельское поселение.

1.1. Раздел 2 «Налоговые ставки» статью 2.1. изложить в следующей редакции:

Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, **за исключением земельных участков приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;**

-0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности,

приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», **за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;**

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента – земельные участки, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

-1,5 процента от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение «Туркинское» и на информационных стендах, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01. 2025 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования сельского поселения «Туркинское».

4. Направить в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия копию настоящего решения и информацию об изменении налога на имущество физических лиц в порядке и сроки, установленные статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

Глава муниципального образования сельское поселение «Туркинское»

-Председатель Совета депутатов

С.В.Севергин