

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
Сельское поселение «Туркинское» Прибайкальского района
Республики Бурятия**

Индекс 671273, Республика Бурятия, Прибайкальский район, село Турка, ул. Школьная
д. 34 телефон/факс 8 (30144) 54-9-37

РЕШЕНИЕ

от 19 ноября 2024 года

№ 38

**«О внесении изменений в решение Совета депутатов МО СП «Туркинское»
от 24.11.2014 № 33 «Об установлении и введении в действие налога на имущество
физических лиц на территории МО СП «Туркинское»**

В соответствии с реализацией положений Федерального закона от 12.07.2024 г. № 178-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации, главой 32 Налогового кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Туркинское»,

Совет депутатов сельского поселения «Туркинское» Р Е Ш И Л:

1. Внести в Решение совета депутатов МО СП «Туркинское» от 24.11.2014 № 33 «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельское поселение «Туркинское», следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 3 в следующей редакции:

«3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3) 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

4) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которого из которых превышает 300 миллионов рублей.

1.2. Пункт 4 дополнить словами: «Налоговая льгота, предусмотренная пунктом 1 статьи 407 Налогового кодекса, не предоставляется в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение «Туркинское» и на информационных стендах, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01. 2025 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования сельского поселения «Туркинское».

4. Направить в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия копию настоящего решения и информацию об изменении налога на имущество физических лиц в порядке и сроки, установленные статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

Глава муниципального образования сельское поселение «Туркинское»

- Председатель Совета депутатов

С.В. Севергин